


<div></div>				110/380-kV-Leitung PFA 1: Altheim-Isar LH-08-B58										Planfeststellungsunterlage Grunderwerbsverzeichnis Unterlage 4.3										Aufgestellt: Bayreuth, <div>..... i.V. .... i.V.</div> <div>aufgestellt: Beck, 10.01.2024</div> <div>geprüft: Döpel, 11.01.2024</div> <div>geändert: Hirschberg, 13.05.2025</div>					
Eigentümer - Schlüsselnummer	Grundstücks- /Ordnungsnummer	Eigentumsanteil	Blattnummer Grunderwerbsplan	Grundbuchdaten			Flurstücksdaten						dinglich zu sichern	Bauwerk	Mast			Schutzstreifen (dauerhafte grundbuchrechtliche Sicherung)			Arbeitsfläche (Mastmontage, Seilzug, Provisorium)		Flächen für Zuwegung [m²]				Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	amtliche Fläche m²	Nutzungsart	Flurbereinigung			Mastnummer*	Mastgröße in m x m	Anteil in %	Fläche Neubau	Fläche Bestand	Davon Fläche für Mast	Arbeitsfläche innerhalb des Schutzstreifens	Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens	Innerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft	Innerhalb des Schutzstreifens: Temporär	Außerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft	Außerhalb des Schutzstreifens: Temporär	Zu entlastende Fläche	Vorüber-gehend in Anspruch zunehmende Fläche	
1	1	1/1	6.4	Landshut	Altheim	1450	Essenbach	Altheim	535/3	60265	Verkehrsfläche	nein		12										98,04					
2	2	1/2	6.4	Landshut	Altheim	1975	Essenbach	Altheim	311	294	Betriebsfläche, Verkehrsfläche, Wasserfläche	nein		12										55,64					
2	3	1/3	6.4	Landshut	Altheim	1748	Essenbach	Altheim	310	722	Wasserfläche, Ödland, Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche, Verkehrsfläche	nein		12										26,27					
2	4	1/4	5.4, 6.4	Landshut	Altheim	1752	Essenbach	Altheim	309	4062	Verkehrsfläche	nein		12										1727,66					
3	5	1/5	5.4, 6.4	Landshut	Altheim	1942	Essenbach	Altheim	315	11031	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein		12										248,63					
4	6	1/6	1.4, 5.4	Landshut	Altheim	1640	Essenbach	Altheim	278/7	24070	Betriebsfläche	nein		12						826,70				309,64			835,67		
5	7	1/7	1.4, 5.4	Landshut	Altheim	1956	Essenbach	Altheim	278/6	25604	Betriebsfläche	nein		12						631,25				1551,81			1620,39		
3	8	1/8	1.4, 5.4	Landshut	Altheim	1960	Essenbach	Altheim	278/5	1592	Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein		12												929,00			
3	1	1/1	5.4, 6.4	Landshut	Ohu	2068	Essenbach	Ohu	10/3	107904	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein		12										745,63					
3	2	1/1	1.4, 2.4, 5.4, 6.4	Landshut	Ohu	2069	Essenbach	Ohu	1/3	87688	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein	x	12	1N	4,4 x 4,4	100	2436,07		9,58	2975,69	1227,43		691,87		5932,02	399,76		
5	3	1/1	1.4, 5.4, 6.4	Landshut	Ohu	2067	Essenbach	Ohu	1/16	48012	Betriebsfläche	nein		12						2238,24				4379,72			2770,20		
3	4	1/1	1.4, 5.4	Landshut	Ohu	1698	Essenbach	Ohu	111	2350	Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein		12										25,17		985,70	1035,55		
6	5	1/1	1.4, 2.4, 3.4, 5.4	Landshut	Ohu	1127	Essenbach	Ohu	630	133101	Wasserfläche	nein	x	12				1698,02			2629,48	260,86				1732,20			
6	1	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Wolfsbach	859	Landshut	Wolfsbach	1630/5	129754	Wasserfläche	nein	x	12				2187,53			2947,06	307,24				2171,95			
3	2	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Wolfsbach	806	Landshut	Wolfsbach	1615	127991	Schutzfläche	nein	x	12				2191,86			3076,80	299,44				2174,61			
7	3	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Wolfsbach	936	Landshut	Wolfsbach	984/1	750346	Waldfläche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche	nein	x	12	2N	5,0 x 5,0	100	9471,83		12,14	4242,60	1103,20		3326,97		32,63	9536,96	611,82	
3	1	1/1	2.4	Landshut	Frauenberg	1573	Landshut	Frauenberg	1617	141397	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein		12										251,34					
8	2	1/1	2.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	629/6	6622	Landwirtschaftliche Fläche, Waldfläche, Wasserfläche	nein		12										107,88					
8	3	1/1	2.4	Landshut	Frauenberg	1955	Landshut	Frauenberg	1617/2	6265	Verkehrsfläche	nein		12										1623,71					
8	4	1/1	2.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	661	6586	Gebäude- und Freifläche, Wasserfläche	nein		12										323,63					
8	5	1/1	2.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	1925	Landshut	Frauenberg	662/3	354	Verkehrsfläche	nein		12										356,56					
9	6	1/1	2.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	1956	Landshut	Frauenberg	662	9299	Landwirtschaftsfläche	nein		12										154,36					
8	7	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	655	54672	Waldfläche, Wasserfläche	nein		12										662,70					
10	8	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	914	Landshut	Frauenberg	662/2	3552	Waldfläche, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche	nein		12										7,44					
8	9	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	2265	Landshut	Frauenberg	663/7	30	Waldfläche, Verkehrsfläche	nein		12										15,62					
8	10	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	1216	Landshut	Frauenberg	638/2	6710	Weg	nein		12										1761,50					
10	11	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	914	Landshut	Frauenberg	663/6	1287	Gebäude- und Freifläche	nein		12										13,98					
8	12	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	655/6	8498	Waldfläche, Wasserfläche	nein		12										223,09					
11	13	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	2264	Landshut	Frauenberg	663	8424	Waldfläche, Wasserfläche, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche	nein		12										32,38					
12	14	1/1	1.4, 2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	1942	Landshut	Frauenberg	623/2	2875	Verkehrsfläche	nein		12										30,76					
13	15	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	628	8650	Landwirtschaftsfläche	nein		12										431,15					
14	15	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	628	8650	Landwirtschaftsfläche	nein		12										431,15					
12	16	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1942	Landshut	Frauenberg	629/8	3911	Landwirtschaftsfläche	nein		12										644,30					
15	17	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1840	Landshut	Frauenberg	624	2158	Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein		12										67,73					
12	18	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1942	Landshut	Frauenberg	629/9	48291	Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein		12										76,12					
12	19	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1942	Landshut	Frauenberg	629/7	46757	Verkehrsfläche; Landwirtschaftsfläche	nein		12										325,35					
8	20	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1216	Landshut	Frauenberg	629/2	490	Weg	nein		12										413,14					
12	21	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1942	Landshut	Frauenberg	629/3	41325	Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche	nein		12										190,54					
8	22	1/1	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	660/3	9808	Wasserfläche	nein		12										0,54					

				<div>110/380-kV-Leitung</div> <div>PFA 1: Altheim-Isar</div> <div>LH-08-B58</div>										<div>Planfeststellungsunterlage</div> <div>Grunderwerbsverzeichnis</div> <div>Unterlage 4.3</div>										<div>Aufgestellt: Bayreuth,</div> <div>..... i.V. .... i.V.</div> <div>aufgestellt: Beck, 10.01.2024</div> <div>geprüft: Döpel, 11.01.2024</div> <div>geändert: Hirschberg, 13.05.2025</div>					
Eigentümer- Schlüsselnummer	Grundstücks- /Ordnungsnummer	Eigentumsanteil	Blattnummer Grunderwerbsplan	Grundbuchdaten			Flurstücksdaten						dinglich zu sichern	Bauwerk	Mast			Schutzstreifen (dauerhafte grundbuchrechtliche Sicherung)			Arbeitsfläche (Mastmontage, Seilzug, Provisorium)		Flächen für Zuwegung [m²]				Rückbau [m²]		Bemerkung
				Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	amtliche Fläche m²	Nutzungsart	Flurbereinigung			Mastnummer*	Mastgröße in m x m	Anteil in %	Fläche Neubau	Fläche Bestand	Davon Fläche für Mast	Arbeitsfläche innerhalb des Schutzstreifens	Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens	Innerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft	Innerhalb des Schutzstreifens: Temporär	Außenhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft	Außenhalb des Schutzstreifens: Temporär	Zu entlastende Fläche	Vorüber-gehend in Anspruch zunehmende Fläche	
15	23	1/1	3.4	Landshut	Frauenberg	2052	Landshut	Frauenberg	659/2	49522	Wasserfläche	nein		12										102,29					
8	24	1/1	2.4, 3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	658/3	61208	Erholungsfläche, Wasserfläche, Ödland	nein		12										130,67					
8	25	1/1	3.4	Landshut	Frauenberg	870	Landshut	Frauenberg	657/2	6510	Waldfläche	nein		12										61,90					
16	26	3/4	2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	2051	Landshut	Frauenberg	658/2	5228	Gebäude- und Freifläche	nein		12										0,05					
17	26	1/4	2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	2051	Landshut	Frauenberg	658/2	5228	Gebäude- und Freifläche	nein		12										0,05					
18	27	1/1	3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	911	Landshut	Frauenberg	655/4	9769	Wohnhaus, Nebengebäude, Hofraum, Garten, Ackerland	nein		12										125,18					
8	28	1/1	3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	1216	Landshut	Frauenberg	610/2	8316	Straße	nein		12										4499,55					
19	29	1/1	3.4, 4.4	Landshut	Frauenberg	2208	Landshut	Frauenberg	663/3	953	Gebäude- und Freifläche	nein		12										0,31					
20	30	1/1	4.4	Landshut	Frauenberg	1124	Landshut	Frauenberg	610/4	1669	Gebäude- und Freiflächen, Industriegelände	nein		12										10,95					
20	31	1/1	4.4	Landshut	Frauenberg	814	Landshut	Frauenberg	610	12899	Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche	nein		12										24,98					
3	9	1/1	1.4, 5.4	Landshut	Altheim	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche	nein		12													0,03		
13	32	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	626/2	4670	Landwirtschaftsfläche	nein	x	12				191,75			11,10			331,71		70,46	167,06		
14	32	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	626/2	4670	Landwirtschaftsfläche	nein	x	12				191,75			11,10			331,71		70,46	167,06		
13	33	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	626	23874	Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein	x	12				930,51			2585,00	612,62				110,71	930,67		
14	33	in Erben- gemeinschaft	1.4, 2.4, 3.4	Landshut	Frauenberg	1974	Landshut	Frauenberg	626	23874	Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein	x	12				930,51			2585,00	612,62				110,71	930,67		
8	34	1/1	4.4	Landshut	Frauenberg	844	Landshut	Frauenberg	621/2	5356	Straße	nein		12										7,48					
3	6	1/1	1.4	Landshut	Ohu	1698	Essenbach	Ohu	629/1	82508	Sickergraben, Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche	nein		12							1552,64								