

|  110/380-kV-Leitung PFA 1: Altheim-Isar LH-08-B58 | | | | | | | | Planfeststellungsunterlage Grunderwerbsverzeichnis Unterlage 4.3 | | | | | | | | | | Aufgestellt: Bayreuth, i.V. i.V. aufgestellt: Beck, 10.01.2024 geprüft: Döpel, 11.01.2024 geändert: Hirschberg, 13.05.2025 | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|-----------------|---------------------------------|-------------|------------|-------|-----------|---|-----------|--------------------------------|---|-----------------|---------------------|---------|-------------|--------------------|-------------|--|----------------|-----------------------|---|---|--|--|---|---------------------------|---|-----------|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | Schutzstreifen (dauerhafte grundbuchrechtliche Sicherung) | | | Arbeitsfläche (Mastmontage, Seilzug, Provisorium) | | Flächen für Zuwegung [m ²] | | | Rückbau [m ²] | | Bemerkung | | |
| Eigentümer-Schlüsselnummer | Grundstücks-Ordnungsnummer | Eigentumsanteil | Blattnummer Grunderwerbsplan | Amtsgericht | Bezirk | Blatt | Gemeinde | Gemarkung | Flurstück | amtliche Fläche m ² | Nutzungsort | Flurbereinigung | dinglich zu sichern | Bauwerk | Mastnummer* | Mastgröße in m x m | Anteil in % | Fläche Neubau | Fläche Bestand | Davon Fläche für Mast | Arbeitsfläche innerhalb des Schutzstreifens | Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens | Innerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft | Außenhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft | Außenhalb des Schutzstreifens: Temporär | Zu entlastende Fläche | Vorübergehend in Anspruch zunehmende Fläche | | | |
| 1 | 1 | 1/1 | 6.4 | Landshut | Altheim | 1450 | Essenbach | Altheim | 535/3 | 60265 | Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 2 | 1/2 | 6.4 | Landshut | Altheim | 1975 | Essenbach | Altheim | 311 | 294 | Betriebsfläche, Verkehrsfläche, Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 3 | 1/3 | 6.4 | Landshut | Altheim | 1748 | Essenbach | Altheim | 310 | 722 | Wasserfläche, Öland, Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 4 | 1/4 | 5.4, 6.4 | Landshut | Altheim | 1752 | Essenbach | Altheim | 309 | 4062 | Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 5 | 1/5 | 5.4, 6.4 | Landshut | Altheim | 1942 | Essenbach | Altheim | 315 | 11031 | Öland, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 6 | 1/6 | 1.4, 5.4 | Landshut | Altheim | 1640 | Essenbach | Altheim | 278/7 | 24070 | Betriebsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 7 | 1/7 | 1.4, 5.4 | Landshut | Altheim | 1956 | Essenbach | Altheim | 278/6 | 25604 | Betriebsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 8 | 1/8 | 1.4, 5.4 | Landshut | Altheim | 1960 | Essenbach | Altheim | 278/5 | 1592 | Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 1 | 1/1 | 5.4, 6.4 | Landshut | Ohu | 2068 | Essenbach | Ohu | 10/3 | 107904 | Öland, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 2 | 1/1 | 1.4, 2.4, 5.4, 6.4 | Landshut | Ohu | 2069 | Essenbach | Ohu | 1/3 | 87688 | Öland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | x | 12 | 1N | 4,4 x 4,4 | 100 | 2436,07 | | 9,58 | 2975,69 | 1227,43 | | 691,87 | | | 5932,02 | 399,76 | | |
| 5 | 3 | 1/1 | 1.4, 5.4, 6.4 | Landshut | Ohu | 2067 | Essenbach | Ohu | 1/16 | 48012 | Betriebsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 4 | 1/1 | 1.4, 5.4 | Landshut | Ohu | 1698 | Essenbach | Ohu | 111 | 2350 | Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 5 | 1/1 | 1.4, 2.4, 3.4, 5.4 | Landshut | Ohu | 1127 | Essenbach | Ohu | 630 | 133101 | Wasserfläche | nein | x | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 1 | 1/1 | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Wolfsbach | 859 | Landshut | Wolfsbach | 1630/5 | 129754 | Wasserfläche | nein | x | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 2 | 1/1 | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Wolfsbach | 806 | Landshut | Wolfsbach | 1615 | 127991 | Schutzfläche | nein | x | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 3 | 1/1 | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Wolfsbach | 936 | Landshut | Wolfsbach | 984/1 | 750346 | Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche | nein | x | 12 | 2N | 5,0 x 5,0 | 100 | 9471,83 | | 12,14 | 4242,60 | 1103,20 | | 3326,97 | | 32,63 | 9536,96 | 611,82 | | |
| 3 | 1 | 1/1 | 2.4 | Landshut | Frauenberg | 1573 | Landshut | Frauenberg | 1617 | 141397 | Öland, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 2 | 1/1 | 2.4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 629/6 | 6622 | Landwirtschaftliche Fläche, Waldfäche, Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 3 | 1/1 | 2.4 | Landshut | Frauenberg | 1955 | Landshut | Frauenberg | 1617/2 | 6265 | Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 4 | 1/1 | 2.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 661 | 6586 | Gebäude- und Freifläche, Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 5 | 1/1 | 2.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 1925 | Landshut | Frauenberg | 662/3 | 354 | Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | 6 | 1/1 | 2.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 1956 | Landshut | Frauenberg | 662 | 9299 | Landwirtschaftsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 7 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 655 | 54672 | Waldfäche, Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 8 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 914 | Landshut | Frauenberg | 662/2 | 3552 | Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 9 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 2265 | Landshut | Frauenberg | 663/7 | 30 | Waldfäche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 10 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 1216 | Landshut | Frauenberg | 638/2 | 6710 | Weg | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 11 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 914 | Landshut | Frauenberg | 663/6 | 1287 | Gebäude- und Freifläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 12 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 655/6 | 8498 | Waldfäche, Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | 13 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4, 4 | Landshut | Frauenberg | 2264 | Landshut | Frauenberg | 663 | 8424 | Waldfäche, Wasserfläche, Gebäude- und Freifläche, Verkehrsfläche | nein | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  | | | | | | | | 110/380-kV-Leitung PFA 1: Altheim-Isar LH-08-B58 | | | | | | | | Planfeststellungsunterlage Grunderwerbsverzeichnis Unterlage 4.3 | | | | | | | | Aufgestellt: Bayreuth, i.V. i.V. aufgestellt: Beck, 10.01.2024 geprüft: Döpel, 11.01.2024 geändert: Hirschberg, 13.05.2025 | | | | | |
|---|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------|------------|-------|-----------|---|-----------|--------------------------------|--|-----------------|---------------------|---------|-------------|---|-------------|---------------|----------------|--------------------------|---|---|--|--|---|--------------------------|---|-------|--------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Bemerkung | | | | | |
| Eigentümer- Schlüsselnummer | Grundstücks- /Ordnungsnummer | Eigentumsanteil | Blattnummer Grunderwerbsplan | Amtsgericht | Bezirk | Blatt | Gemeinde | Gemarkung | Flurstück | amtliche Fläche m ² | Nutzungsort | Flurbereinigung | dinglich zu sichern | Bauwerk | Mastnummer* | Mastgröße in m x m | Anteil in % | Fläche Neubau | Fläche Bestand | Davon Fläche für Mast | Arbeitsfläche innerhalb des Schutzstreifens | Arbeitsfläche außerhalb des Schutzstreifens | Innerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft | Outerhalb des Schutzstreifens: Dauerhaft | Outerhalb des Schutzstreifens: Temporär | Zu entlastende Fläche | Vorrüberschend in Anspruch zunehmende Fläche | | |
| 15 | 23 | 1/1 | 3.4 | Landshut | Frauenberg | 2052 | Landshut | Frauenberg | 659/2 | 49522 | Wasserfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 102,29 | | | |
| 8 | 24 | 1/1 | 2.4, 3.4, 4.4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 658/3 | 61208 | Erholungsfläche, Wasserfläche, Ödland | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 130,67 | | | |
| 8 | 25 | 1/1 | 3.4 | Landshut | Frauenberg | 870 | Landshut | Frauenberg | 657/2 | 6510 | Waldfäche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 61,90 | | | |
| 16 | 26 | 3/4 | 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 2051 | Landshut | Frauenberg | 658/2 | 5228 | Gebäude- und Freifläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 0,05 | | | |
| 17 | 26 | 1/4 | 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 2051 | Landshut | Frauenberg | 658/2 | 5228 | Gebäude- und Freifläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 0,05 | | | |
| 18 | 27 | 1/1 | 3.4, 4.4 | Landshut | Frauenberg | 911 | Landshut | Frauenberg | 655/4 | 9769 | Wohnhaus, Nebengebäude, Hofraum, Garten, Ackerland | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 125,18 | | | |
| 8 | 28 | 1/1 | 3.4, 4.4 | Landshut | Frauenberg | 1216 | Landshut | Frauenberg | 610/2 | 8316 | Straße | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 4499,55 | | | |
| 19 | 29 | 1/1 | 3.4, 4.4 | Landshut | Frauenberg | 2208 | Landshut | Frauenberg | 663/3 | 953 | Gebäude- und Freifläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 0,31 | | | |
| 20 | 30 | 1/1 | 4.4 | Landshut | Frauenberg | 1124 | Landshut | Frauenberg | 610/4 | 1669 | Gebäude- und Freiflächen, Industriegelände | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 10,95 | | | |
| 20 | 31 | 1/1 | 4.4 | Landshut | Frauenberg | 814 | Landshut | Frauenberg | 610 | 12899 | Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfäche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 24,98 | | | |
| 3 | 9 | 1/1 | 1.4, 5.4 | Landshut | Altheim | 1960 | Essenbach | Altheim | 278 | 15579 | Ödland; Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | | 0,03 | | |
| 13 | 32 | in Erben- gemeinschaft | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 1974 | Landshut | Frauenberg | 626/2 | 4670 | Landwirtschaftsfäche | nein | x | 12 | | | | 191,75 | | | 11,10 | | | | | 331,71 | | 70,46 | 167,06 |
| 14 | 32 | in Erben- gemeinschaft | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 1974 | Landshut | Frauenberg | 626/2 | 4670 | Landwirtschaftsfäche | nein | x | 12 | | | | 191,75 | | | 11,10 | | | | | 331,71 | | 70,46 | 167,06 |
| 13 | 33 | in Erben- gemeinschaft | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 1974 | Landshut | Frauenberg | 626 | 23874 | Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfäche | nein | x | 12 | | | | 930,51 | | | 2585,00 | 612,62 | | | | 110,71 | 930,67 | | |
| 14 | 33 | in Erben- gemeinschaft | 1.4, 2.4, 3.4 | Landshut | Frauenberg | 1974 | Landshut | Frauenberg | 626 | 23874 | Gebäude- und Freifläche, Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfäche | nein | x | 12 | | | | 930,51 | | | 2585,00 | 612,62 | | | | 110,71 | 930,67 | | |
| 8 | 34 | 1/1 | 4.4 | Landshut | Frauenberg | 844 | Landshut | Frauenberg | 621/2 | 5356 | Straße | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 7,48 | | | |
| 3 | 6 | 1/1 | 1.4 | Landshut | Ohu | 1698 | Essenbach | Ohu | 629/1 | 82508 | Sickergraben, Ödland, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfäche | nein | | 12 | | | | | | | | | | | | 1552,64 | | | |