

				110/380-kV-Leitung PFA 1: Altheim-Isar							Planfeststellungsunterlage Grunderwerbsverzeichnis (Kompensation) Unterlage 4.3							Aufgestellt: Bayreuth, den ..... i.V. aufgestellt: Beck, 16.06.2025 geprüft: Hirschberg, 17.06.2025 geändert:				
Eigentümer-Schlüsselnummer	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Eigentumsanteil	Blattnummer Grunderwerbsplan	Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Flurstück	amtliche Fläche m <sup>2</sup>	Nutzungart	Flurbereinigung	Nummer	Bezeichnung	Flächengröße m <sup>2</sup>							Bemerkung
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A1		1							
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A1		10							
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A2		168							
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A2		53							
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3		560							
1				Landshut	Essenbach	1960	Essenbach	Altheim	278	15579	Ödland, Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3		428							
2				Landshut	Essenbach	1981	Essenbach	Altheim	278/2	11842	Ödland, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche, Waldfäche		A2		107							
3				Landshut	Essenbach	1956	Essenbach	Altheim	278/6	25604	Betriebsfläche		A3		1232							
3				Landshut	Essenbach	1956	Essenbach	Altheim	278/6	25604	Betriebsfläche		A3		2005							
4				Landshut	Essenbach	1640	Essenbach	Altheim	278/7	24070	Betriebsfläche		A3		422							
4				Landshut	Essenbach	1640	Essenbach	Altheim	278/7	24070	Betriebsfläche		A3		3216							
4				Landshut	Essenbach	1640	Essenbach	Altheim	278/7	24070	Betriebsfläche		A3		1350							
5				Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2820	Landwirtschaftsfläche		A1		507							
6				Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2820	Landwirtschaftsfläche		A1		507							
7				Landshut	Essenbach	1886	Essenbach	Ohu	100	45339	Landwirtschaftsfläche, Waldfäche		A2		167							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		20							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A4		114							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A2		888							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A2		13							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		825							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		29							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		2136							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A4		510							
2				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		880							
8				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		563							
8				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		6462							
8				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		65							
8				Landshut	Essenbach	1850	Essenbach	Ohu	101	101995	Betriebsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3		369							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A3		15							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A4		326							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A2		119							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A3		179							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A4		84							
9				Landshut	Essenbach	1936	Essenbach	Ohu	109	7086	Waldfäche, Landwirtschaftsfläche, Wasserfläche		A3		17							
1				Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	111	2350	Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3		1282							
1				Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	111	2350	Betriebsfläche, Waldfäche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3		506							
2				Landshut	Essenbach	894	Essenbach	Ohu	112	14444	Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche		A3		31							
8				Landshut	Essenbach	894	Essenbach	Ohu	112	14444	Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche		A3		302							
2				Landshut	Essenbach	894	Essenbach	Ohu	112	14444	Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche		A3		7							
10				Landshut	Essenbach	1240	Essenbach	Ohu	363	12568	Ackerland, Wald, Weg		A5		1473							
11				Landshut	Essenbach	985	Essenbach	Ohu	371	13358	Ackerland, Laubwald		A2		11							
12				Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	391	19248	Laubwald		A2		1388							
12				Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	391	19248	Laubwald		A-W1		1							
12				Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	391	19248	Laubwald		A2		1459							
12				Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	391	19248	Laubwald		A2		55							
12				Landshut	Essenbach	951	Essenbach	Ohu	532	13814	Laubwald		A2		19							

Eigentümer-Schlüsselnummer	Grundstücks-/Ordnungsnummer	Blattnummer	Grundwerbsplan	Grundbuchdaten			Flurstücksdaten					Maßnahmendaten			Bemerkung		
				Eigentumsanteil	Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Gemeinde/Stadt	Gemarkung	Flurstück	amtliche Fläche m <sup>2</sup>	Nutzungsart	Flurbereinigung	Nummer	Bezeichnung	Flächengröße m <sup>2</sup>	
6			Landshut	Essenbach	1764	Essenbach	Ohu	587	264305	Gebäude- und Freifläche		A1	1596				
5			Landshut	Essenbach	1207	Essenbach	Ohu	588	11585	Betriebsfläche		A1	1178				
13			Landshut	Essenbach	1127	Essenbach	Ohu	589	974025	Waldfläche, Wasserfläche, Ödland, Betriebsfläche		A4	37				
12			Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	631	354928	Aue		A2	365				
12			Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	631	354928	Aue		A-W1	80				
12			Landshut	Essenbach	1213	Essenbach	Ohu	631	354928	Aue		A2	98				
3			Landshut	Essenbach	2067	Essenbach	Ohu	1/16	48012	Betriebsfläche		A2	19				
3			Landshut	Essenbach	2067	Essenbach	Ohu	1/16	48012	Betriebsfläche		A3	3652				
1			Landshut	Essenbach	2069	Essenbach	Ohu	1/3	87688	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A2	390				
1			Landshut	Essenbach	2069	Essenbach	Ohu	1/3	87688	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3	28				
1			Landshut	Essenbach	2069	Essenbach	Ohu	1/3	87688	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A2	1352				
1			Landshut	Essenbach	2069	Essenbach	Ohu	1/3	87688	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A3	69				
14			Landshut	Essenbach	1146	Essenbach	Ohu	359/2	11279	Ödland, Landwirtschaftsfläche		A1	134				
15			Landshut	Essenbach	1146	Essenbach	Ohu	359/2	11279	Ödland, Landwirtschaftsfläche		A1	134				
2			Landshut	Essenbach	996	Essenbach	Ohu	379/3	881	Waldfläche, Verkehrsfläche		A2	36				
2			Landshut	Essenbach	894	Essenbach	Ohu	385/1	13597	Waldfläche, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche		A2	1438				
16			Landshut	Essenbach	1194	Essenbach	Ohu	388/1	15332	Laubwald		A2	2007				
17			Landshut	Essenbach	1194	Essenbach	Ohu	388/1	15332	Laubwald		A2	2007				
18			Landshut	Essenbach	1194	Essenbach	Ohu	388/1	15332	Laubwald		A2	2007				
19			Landshut	Essenbach	1194	Essenbach	Ohu	388/1	15332	Laubwald		A2	2007				
12			Landshut	Essenbach	951	Essenbach	Ohu	534/2	18740	Laubwald		A2	22				
5			Landshut	Essenbach	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7987	Waldfläche		A1	47				
6			Landshut	Essenbach	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7987	Waldfläche		A1	47				
5			Landshut	Essenbach	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7987	Waldfläche		A1	1100				
6			Landshut	Essenbach	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7987	Waldfläche		A1	1100				
5			Landshut	Essenbach	1377	Essenbach	Ohu	578/2	1870	Verkehrsfläche		A1	9				
6			Landshut	Essenbach	1377	Essenbach	Ohu	578/2	1870	Verkehrsfläche		A1	9				
5			Landshut	Essenbach	1306	Essenbach	Ohu	582/2	9044	Landwirtschaftsfläche		A1	1277				
6			Landshut	Essenbach	1306	Essenbach	Ohu	582/2	9044	Landwirtschaftsfläche		A1	1277				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	609/1	92669	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A1	156				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	609/1	92669	Ödland, Betriebsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A3	57				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	629/1	82508	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A1	37				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	629/1	82508	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A2	13				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	629/1	82508	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A2	691				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	631/1	101710	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A1	61				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	631/1	101710	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche		A1	18				
1			Landshut	Essenbach	1698	Essenbach	Ohu	631/2	53896	Ödland, Waldfläche, Wasserfläche, Verkehrsfläche		A1	87				
20			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	810				A2	14466				
20			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	810				A-W1	43762				
21			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	858				A2	3642				
21			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	858				A-W1	7316				
1			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1615				A2	10				
1			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1615				A1	133				
1			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1615				A2	546				
22			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1630/5				A1	10				
13			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1630/5				A1	229				
13			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	1630/5				A1	419				
12			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	984/1				A2	93				
12			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	984/1				A6	16				
12			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	984/1				A2	789				
12			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	984/1				A2	379				
12			Landshut	Landshut		Landshut	Wolfsbach	984/1				A6	402				