

## Tabelle 2: Flächenübersicht

### 1. Flächenbedarf

Gesamter Flächenbedarf für das Bauvorhaben  
(Straßenkörper + Ausgleichsmaßnahmen)

davon:

- ehemalige Straßenflächen (einschl. Grünflächen)
- neu in Anspruch genommene Flächen

ca. 15,84 ha  
ca. 8,62 ha  
ca. 7,22 ha

### 2. Versiegelung

Gesamte versiegelte Fläche des Bauvorhabens  
(einschließlich wassergebundener Befestigungen; ohne Bankette)

davon:

- schon bisher versiegelte Fläche
- neu versiegelte Fläche

ca. 7,49 ha  
ca. 3,97 ha  
ca. 3,52 ha

### 3. Entsiegelung

Entsiegelte Fläche

ca. 2,70 ha

### 4. Grünflächen

Gesamte Grünfläche  
(einschließlich Ausgleichsmaßnahmen)

davon:

- im Bereich des Straßenkörpers
- außerhalb des Straßenkörpers

ca. 8,35 ha  
ca. 7,55 ha  
ca. 0,80 ha